

三、项目详细信息

项目1

项目名称		中江县玄武山体育公园建设项目								
项目类型		其他								
本只专项债券中用于该项目的金额		0.1000亿								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额										
项目简要描述		建设足球场、篮球场、排球场、乒乓球场、羽毛球场、网球场等场地约40000平方米、健身步道约8公里、健身广场约8000平方米、山地户外运动公共服务设施；配套建设生态停车场约12000平方米、公共厕所5处等配套设施。								
项目建设期		2025年-2027年								
项目运营期		2027年-2055年								
项目总投资		1.8000亿								
其中：不含专项债券的项目资本金		0.6000亿								
专项债券融资		1.2000亿								
其他债务融资										
项目分年融资计划										
	2018年及以前年度	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
专项债券融资								0.3000亿	0.9000亿	
其他债务融资										
项目总收益		2.9848亿								
债券存续期内项目分年收益										
2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		0.0242亿
2028年	0.0313亿	2029年	0.0428亿	2030年	0.0606亿	2031年	0.0651亿	2032年	0.0754亿	0.0860亿
2034年	0.0860亿	2035年	0.0917亿	2036年	0.0916亿	2037年	0.0976亿	2038年	0.0976亿	0.1038亿
2040年	0.1038亿	2041年	0.1104亿	2042年	0.1102亿	2043年	0.1172亿	2044年	0.1172亿	0.1243亿
2046年	0.1206亿	2047年	0.1211亿	2048年	0.1209亿	2049年	0.1284亿	2050年	0.1284亿	0.1361亿
2052年	0.1361亿	2053年	0.1444亿	2054年	0.1442亿	2055年	0.1678亿	2056年		2057年
					项目总收益/项目总投资				1.66	
项目总债务融资本息			2.3520亿		项目总收益/项目总债务融资本息				1.27	
项目总债务融资本金			1.2000亿		项目总收益/项目总债务融资本金				2.49	
项目总地方债券融资本息			2.3520亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.27	
项目总地方债券融资本金			1.2000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.49	
项目收益预测依据		①《中江凯鸿城市建设有限公司关于中江县玄武山体育公园建设项目规划情况的说明》；								
		②《关于对城南、城北机动车充电站停车场、龙台汽车站机动车停车场停放服务收费标准的批复》；								
		③相关线上平台发布的体育场地出租价格等数据。								

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。